

BEACON HOUSING

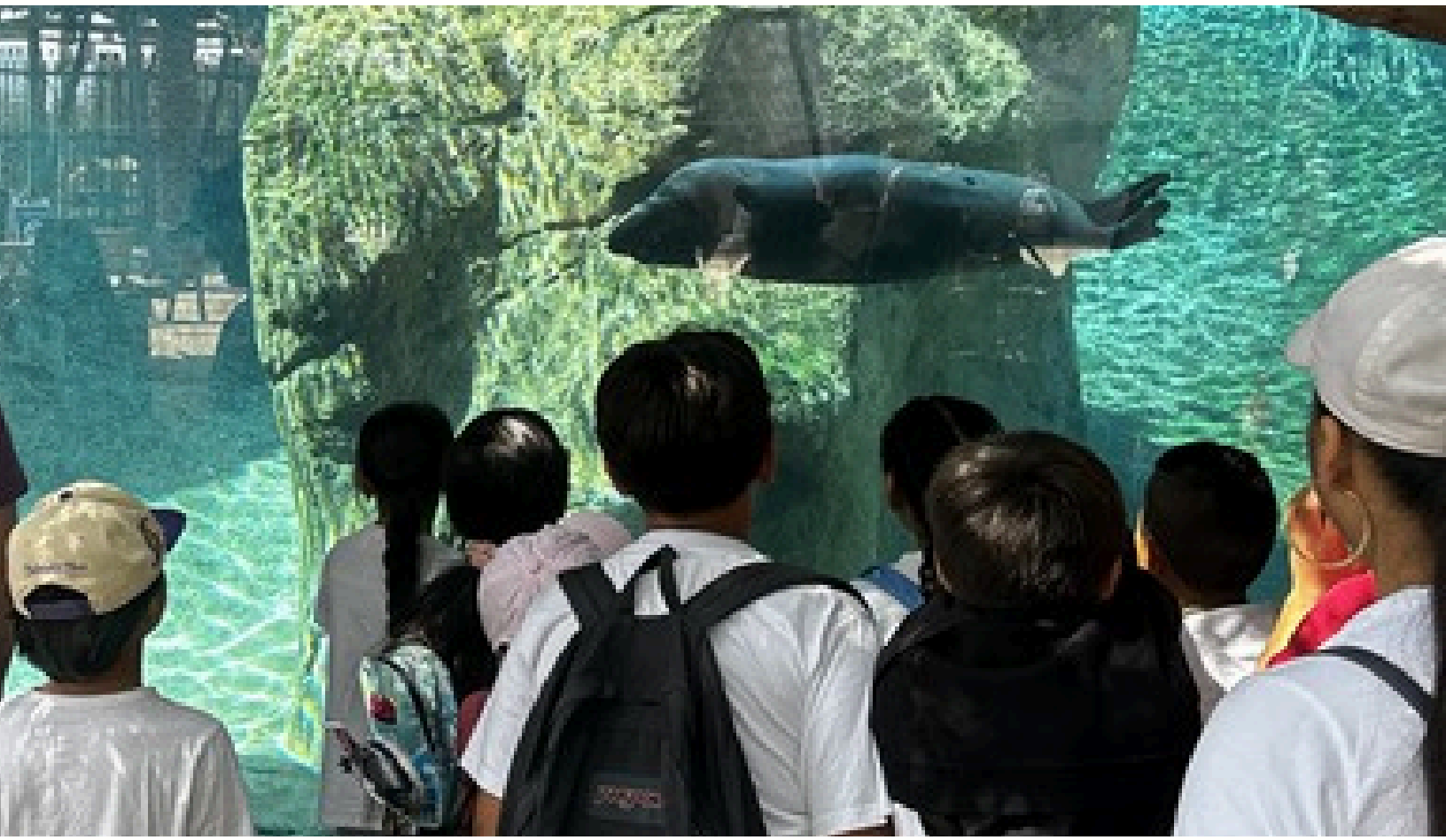
2025

INFORME DE IMPACTO

Beacon Housing

Construir un mejor futuro a través de vivienda asequible y oportunidades educativas, espirituales, y sociales.

Tabla de Contenido



Introducción 1-3
Impacto 4
Respuesta a los Incendios 5
Vivienda de Transición 6-7
Vivienda Asequible 8-12
Programas 13-15
Servicios 16-17
Eventos 18-19
Alcance Comunitario 20-21
Próximos Proyectos 22
Agradecimientos Extensivos 23
Gracias a todos los que nos apoyan 24

Nuestra Organización

NUESTRA JUNTA DIRECTIVA

Reid G. Samuelson
Presidente de la Junta Directiva

Andrea Swann
Miembro de la Junta Directiva

Gary Awad
Miembro de la Junta Directiva

Angela Chen
Miembro de la Junta Directiva

Monica Rodriguez Lukesh
Miembro de la Junta Directiva

NUESTRO EQUIPO



Palin Ngaotheppitak
Director Ejecutivo



Cheri Brown
Coordinador de Servicios de Vivienda



Sarah Brown
Asociado de Programas y Comunicaciones



Flor Melgarejo
Líder Instructor de Programas Educativos



Pete Rossel
Administrador Residente- Garfield Agape Court



Nuestra Misión

En Beacon Housing, creemos que estamos llamados a ayudar con compasión y cuido, a quienes son vulnerables a la falta de vivienda para reconstruir sus vidas en paz y estabilidad. Lo hacemos ofreciendo opciones de alojamiento seguro y de bajo costo y servicios de apoyo centrados en la educación, y promoviendo soluciones innovadoras y colaborativas para la vivienda asequible.

Nuestra Visión

Nuestra visión es un ambiente comunitario solidario donde cada person se sienta empoderada a lograr la seguridad en la vivienda y la independencia financiera.

Nuestros Principios Fundamentales

Educación Centrada:
Creemos ferventemente que el conocimiento es poder, y nos enorgullece apoyar a los que quieren invertir en su futuro a través de la educación.

Basados en la fe:
Fuimos fundados con la meta de difundir el amor de Dios y seguir en los pasos de Jesucristo para servir a nuestra comunidad. Damos la bienvenida a personas de todas las creencias que buscan nuestros servicios.

Atento y compasivo:
Nuestro enfoque se basa en los valores básicos de sensibilidad y compasión, sin juzgar.

Sostenible y colaborativo:
Nosotros creemos que un futuro sostenible para todos significa una mayor participación de todos los miembros de la comunidad y el fomento del intercambio de ideas y esfuerzos.

Un mensaje de nuestro Presidente de la Junta Directiva

De parte de la Junta Directiva, me enorgullece reflexionar sobre un año lleno de crecimiento, resiliencia, e impacto comunitario. En 2025, tras el incendio de Eaton, la junta siguió invirtiendo en la infraestructura, personal, y claridad estratégica para enfrentar el momento con intención. Hemos ampliado nuestro equipo, profundizado nuestra línea de desarrollo, y fortalecido los sistemas que sustentan este trabajo a largo plazo. También organizamos un maravilloso torneo de Pickleball, porque una comunidad se construye tanto en la alegría como en la adversidad. Estoy muy orgulloso de cada decisión que refleja nuestro compromiso genuino a la gente que servimos. La misión y el corazón no son incidentales a como operamos, sino a lo que nos consideramos responsables. Gracias por seguir creyendo en nosotros.

Reid Samuelson

Un mensaje de nuestro Director Ejecutivo

El 7 de enero del 2025, el incendio de Eaton arrasó nuestra comunidadad. El incendio expuso una crisis de vivienda que existió mucho más antes que el humo. Muchos inquilinos de bajos ingresos están a una emergencia de perder su estabilidad de vivienda y el incendio aumentó esas crisis. La devastación dio forma a casi todo lo que hicimos por el resto del año. Nuestro equipo pequeño se presentó para ayudar a sus vecinos y desconocidos: distribuyendo aproximadamente 300 subvenciones de ayuda de emergencia, contestando muchas llamades de inquilinos desplazados, y acelerando la construcción de hogares que se necesitaban lo más pronto posible. Nuestro equipo se ofreció a afrontar este momento en muchas maneras extraordinarias, y yo tengo el privilegio de trabajar junto con tanta dedicación e ingenio. Estamos sumamente agradecidos con cada donante, socio, y con la comunidad que se negó a romperse. Gracias por acompañarnos mientras caminamos hacia la recuperación y estabilidad.

Palin Ngaotheppitak



Nuestro Impacto



*datos basados en las personas atendidas

VIVIENDA

LOWE HOUSE: 13

CASA DE ALEGRIA: 43

GARFIELD AGAPE COURT: 96

PROGRAMAS

PROGRAMA DESPUÉS DE ESCUELA: 16

PROGRAMA DE VERANO: 18

TALLERES Y EVENTOS: 191

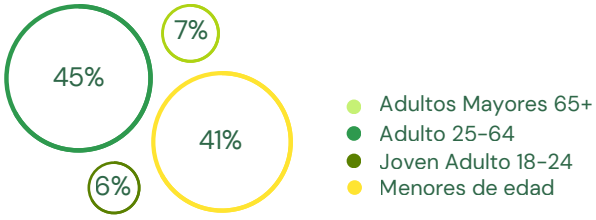
ASISTENCIA

HELPING HAND SUBVENCIÓN: 950

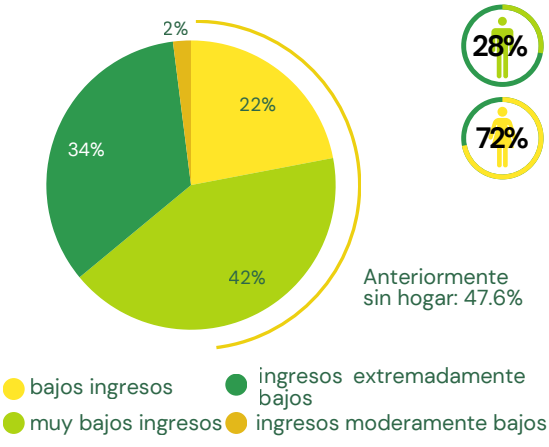
PROYECTO DE APOYO AL INQUILINO: 7

HORAS DE GESTIÓN DE CASOS: 445

Perfil del Inquilino- Edad

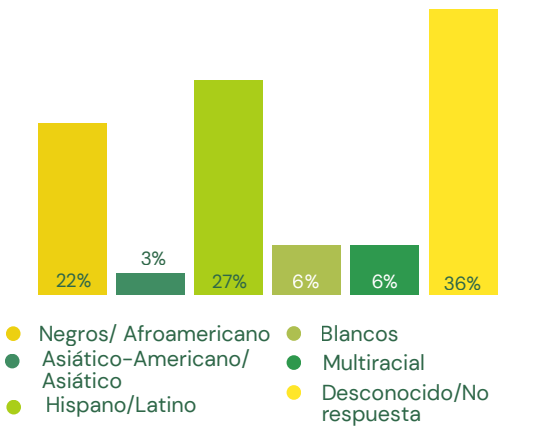


Perfil del Inquilino- Ingresos



La duración media de estancia en vivienda permanente es de 7 años.

Perfil del Inquilino- Raza



Nuestra respuesta a los incendios



HELPING HAND SUBVENCIÓN

Enero- Agosto 2025

297
SUBVENCIONES CONCEDIDAS A LOS SOBREVIVIENTES

950
TOTAL DE PERSONAS AFECTADAS

Tamaño medio del hogar:3

$3,032.62
Tamaño medio del ingreso del hogar

40% de los beneficiarios que han estado sin hogar durante un periodo de dos semanas o más.

*Financiado por United Way, PCF, LCPC, Cal Fire Foundation, Community Partners, y un donante anónimo

NUESTRO PROYECTO: FUTUROS HOGARES PARA SOBREVIVIENTES DE INCENDIOS DE EATON

PROYECTOS INICIADOS EN 2025

MATTHEW: 2 UNITS
2BR/1BA | 1BR/1BA



El Sereno

Mar 2025-Oct 2025

GARFIELD ADUS: 3 UNIDADES
1BR/1BA | 2 X STUDIO/1BA



Pasadena

Oct -Diciembre 2025

TEMPLETON: 2 UNIDADES
2BR/1BA | STUDIO/1BA



El Sereno

Proyectado: Febrero 2026

MAYCREST: 2 UNIDADES
2BR/1BA | 1BR/1BA



El Sereno

Proyectado: Marzo 2026

PINE STREET: 14 UNIDADES
1BR/1BA

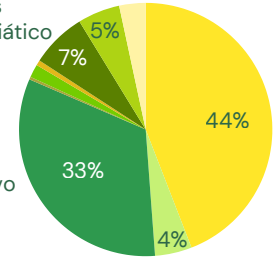


Altadena

Proyectado: Q3/Q4 2026

Perfil del hogar del beneficiario- Raza

- Negros/Afroamericanos
- Asiático-Americano/Asiático
- Hispano/Latino
- Blanco
- Multiracial
- Medio Oriente/Norte de África
- Nativo Americano/Nativo de Alaska
- Originario de Hawai/ otras islas del Pacífico
- Desconocido



Perfil de Vivienda

6
PERSONAS AFECTADAS POR INCENDIOS ALOJADAS

3
UNIDADES DE PRIORIDAD POR INCENDIO AÑADIDAS A NUESTRO CAPACIDAD

18
UNIDADES EN DESAROLLO PARA SOBREVIVIENTES DE INCENDIO QUE COMENZARON EN 2025



Vivienda de Transición

Casa de Alegria

9 UNIDADES FAMILARES CON INSTALACIONES COMPARTIDAS

PROGRAMA DE VIDA TRANSITORIA DE 2 AÑOS

MADRES 14

NIÑOS 29

Casa de Alegría es un programa de transición de vivienda que sirve a mujeres y niños que son sobrevivientes de violencia doméstica. La casa de estilo artesano de principios de los anos 1900 tiene 9 dormitorios privados y unidades de baños. En este programa transicional de la vivienda, se ayuda a cada mujer a inscribirse en un programa educativo durante su estancia (hasta 24 meses), para permitirle obtener sus nuevas calificaciones para garantizar su viabilidad a largo plazo en el mercado laboral. Esta propiedad se opera como un proyecto conjunto con Door of Hope, que proporciona servicios en el sitio y programación diaria.

Una Historia de Casa

Después de años de ser una ama de casa y enfrentar la inestabilidad en su hogar, Yessica tuvo que tomar la difícil decisión de dejar su situación con sus hijos para encontrar una mejor vida para ella. Llegó a Casa de Alegría en enero del 2025, donde recibió el apoyo y los recursos que ella necesitaba. Con el apoyo de su gestor de casos, Yessica tomo la decisión de regresar a la escuela. No fue fácil. La duda la seguía a la clase. Ella se preguntaba si era lo suficientemente inteligente o si ya era demasiado tarde. Yessica se inscribió en un programa de técnico de farmacia. Aunque siguió enfrantandose con muchos desafios se aferró a su fe, a la oracion, y a la creencia de que no estaba sola. <<Obtuve mi licencia en agosto, y en octubre me contrataron.>> Ahora trabaja como técnica de farmacia en CVS. Ese mismo día, minutos después de recibir su oferta de trabajo, recibió otra llamada: había sido aprobada para su propio apartamento.

<<Pasé de ser una ama de casa sin ahorros, sin dirección ... solo en modo de supervivencia. Y ahora estoy recuperada, restaurada, y realizada.>>

Casa de Alegria en 2025

En 2025, 84% de las madres se inscribieron con éxito en programas educativos y una no pudo por dificultades externas. Los fuertes resultados de la matrícula educativa en 2025 reflejan el compromiso continuo de Casa con la educación como un componente central de la estabilidad a largo plazo. El personal trabaja con los residentes para abordar las barreras prácticas, emocionales, y económicas a través de un apoyo individualizado y basado en el trauma. Este enfoque asegura que las familias estén equipadas para seguir la educación y avanzar en sus carreras, incluso durante periodos de crisis.

También en 2025, 100% de las madres graduadas que completaron su programa educacional aseguraron empleo a un salario más alto de lo que estaban ganando antes de completar en el programa. Además, encontramos que 76% de las familias inscritas en el programa de transición de vivienda pudieron aumentar sus ahorros.

166 horas de sesiones de terapia infantil

197 horas de sesiones de terapia para adultos

Salud y Vivienda del Inquilino

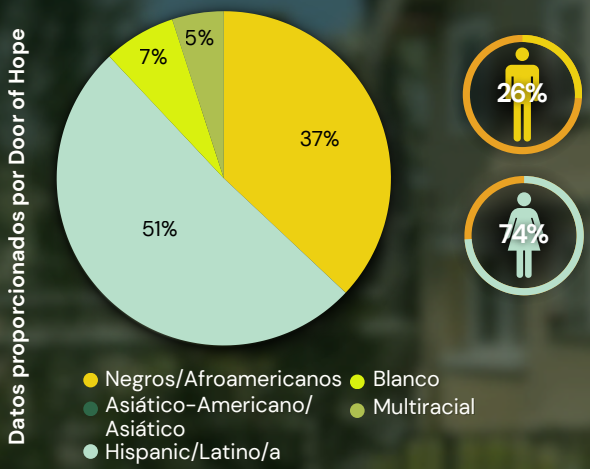
69% de los residentes se mudaron a viviendas permanentes este año

83% de los graduados de Casa colocados en vivienda permanente han conservado su vivienda durante al menos 12 meses.

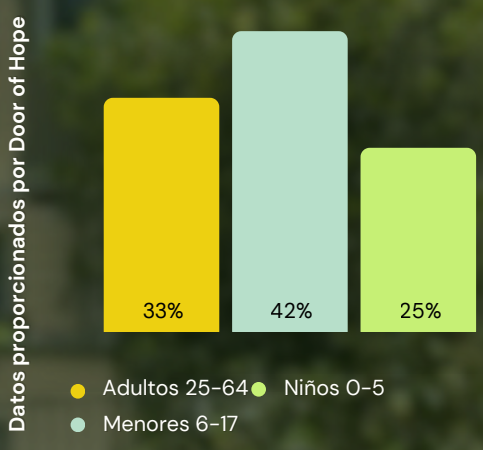
89% de las madres mostaron una mejoría en su salud mental

91% de los niños mostraron mejores resultados socioemocionales

Demográfia de Inquilinos- Raza



Demográfia de Inquilinos- Edad





Vivienda Asequible

Lowe House

4 UNIDADES CERTIFICADAS DE BAJOS INGRESOS

VIVIENDAS DE ALQUILER ASEQUIBLES

Lowe House, ubicada en el noreste de Pasadena, sirve a aquellos que trabajan hacia la autosuficiencia. La propiedad proporciona vivienda asequible permanente para individuales y familias de bajos ingresos. Lowe House tiene una casa principal y una casa secundaria más pequeña. La casa principal ha sido recientemente renovada para proveer dos unidades de varios dormitorios. En conjunto, la propiedad ofrece vivienda asequible para 14 personas.



Lowe House in 2025

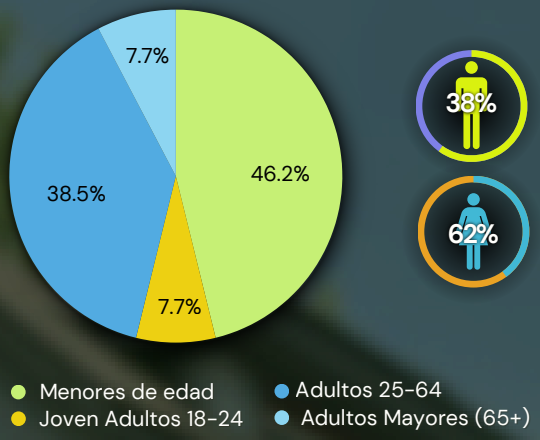
Este año, Beacon Housing anunció una asociación con Shepherd Door, una 501(c)3 de Pasadena que proporcionó refugio urgente y vivienda provisional para quienes huyen de la violencia doméstica mediante un contrato de arrendamiento en alguna de nuestras propiedades. Estamos agradecidos de que podemos apoyar a supervivientes de la violencia doméstica en su camino hacia la estabilidad habitacional.

Esta propiedad está diseñada para provisionar más que vivienda asequible- ofrece un lugar que verdaderamente se siente como un hogar. Este sitio incluye dos unidades cuidadosamente compuestas en la casa principal y dos unidades adicionales en la casa de atrás, creando un pequeño y acogedor ambiente residencial. El diseño permite que los residentes disfruten de los conforts y la familiaridad de un hogar en lugar del sentimiento impersonal que transmite un apartamento o condominio complejo.

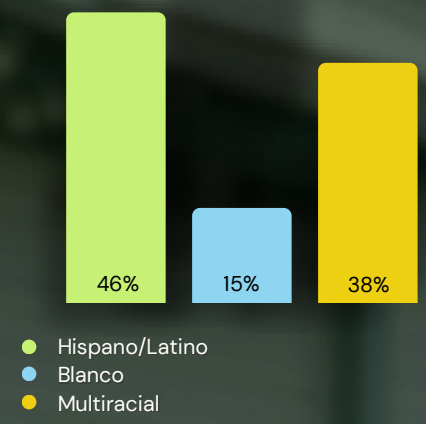
En crear vivienda que se siente estable, privada, y conectada a un vecindario, esta propiedad ayuda a fortalecer la dignidad, seguridad, y un sentido de pertenencia para todos los hogares. Las viviendas asequibles provisionan una fundación critica para que los individuos y familias se enfoquen en el trabajo, escuela, salud, y comunidad.

Además, el diseño de la propiedad fomenta una atmósfera donde los residentes se puedes sentir independiente y a la vez parte de una comunidad. Este balance puede reducir el aislamiento y promover estabilidad de vivencia a largo plazo, algo que es especialmente importante para personas que vienen de situaciones inestables de vivienda.

Demográfia de Inquilinos- Edad



Demográfia de Inquilinos- Raza



100% de los inquilinos de Lowe House se han visto privados de vivienda

La estancia media en Lowe House es 5 años



Vivienda Asequible

Garfield Agape Court

46 UNIDADES CERTIFICADAS DE BAJOS INGRESOS

VIVIENDAS DE ALQUILER ASEQUIBLES

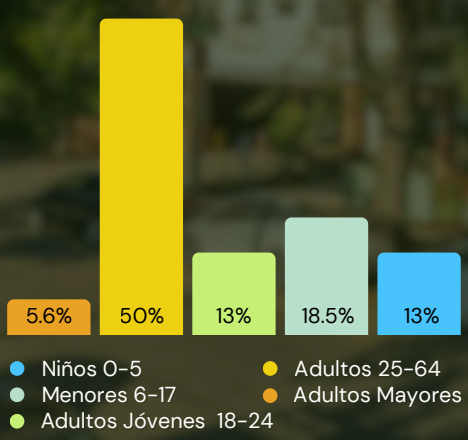
Ubicado en Noroeste Pasadena, Garfield Agape Court ofrece 46 unidades de diferentes tamaños a precios por debajo del precio justo del mercado para personas y familias con ingresos bajos y muy bajos. Este edificio fue idealmente situado cerca de transportación pública y autopistas. También provisiona dos salas comunitarias, programas educativos, gratuitos talleres educativos, servicios de apoyo para el inquilino, lavandería, y una piscina.



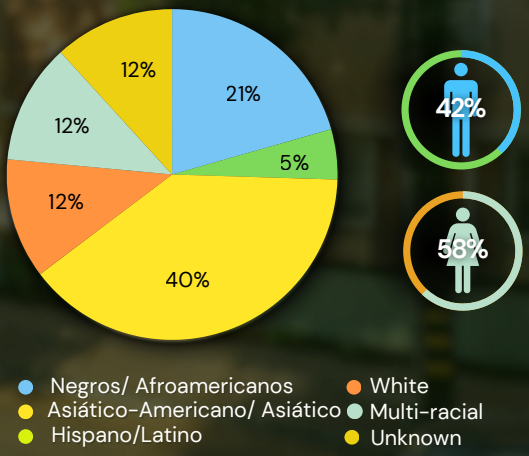
Una historia de Garfield

<<Antes de los incendios vivía con mi familia en nuestra casa. Desafortunadamente, nuestro hogar fue una pérdida total. Mi familia se tuvo que separar para encontrar vivienda. Durante ese tiempo fui desplazada más de cinco veces. Eso me causo mucha ansiedad como estoy acostumbrado a usar un caminador y se me hacía muy difícil andar así. Hoy, gracias al tiempo y los esfuerzos de muchos, estoy en mi propio hogar.

Me gustaría dar las gracias a todos los que me apoyaron [YMCA of the Foothills, The Salvation Army, Pasadena Community Foundation, Neighborhood Survants, Love Tap, From House to Home, and Beacon Housing] por lo que realmente considero una gran bendición. >>



Demográfia de Inquilinos- Edad



Demográfica de Inquilinos- Raza

Renovaciones

Estábamos emocionados de añadir tres nuevas unidades de vivienda -dos estudios y una de un dormitorio- a través de la conversión del antiguo club de tareas, sala de computadoras y habitación para adolescentes. Como parte de este esfuerzo, un trastero también se transformó en una nueva habitación para adolescentes y espacio comunitario para los residentes. A finales de 2025, estas unidades estaban casi completas, completamente amuebladas y bellamente decoradas, listas para recibir a tres hogares de Altadena que perdieron sus casas en el incendio de Eaton. Este esfuerzo fue posible gracias a la generosa financiación de la Fundación Comunitaria de Pasadena. A través del YMCA de los Foothills, los nuevos residentes recibieron un subsidio de alquiler por dos años para ayudar a reducir los costos de la vivienda mientras trabajan hacia la recuperación. Los socios de la comunidad, entre ellos Neighborhood Survants, My Love Tap, From House to Home y muchos voluntarios generosos también desempeñaron un papel clave en el mobiliario de las casas.

La propiedad también recibió varias mejoras de capital. Con el apoyo de la Fundación Comunitaria de Pasadena, se repararon y mejoraron los pavimentos del pasillo y las escaleras para mejorar la seguridad. El Pasadena Job Center ayudó a transformar el exterior del edificio con pintura fresca, paisajismo y un nuevo diseño de canaletas e irrigación, creando un ambiente más acogedor para los residentes.







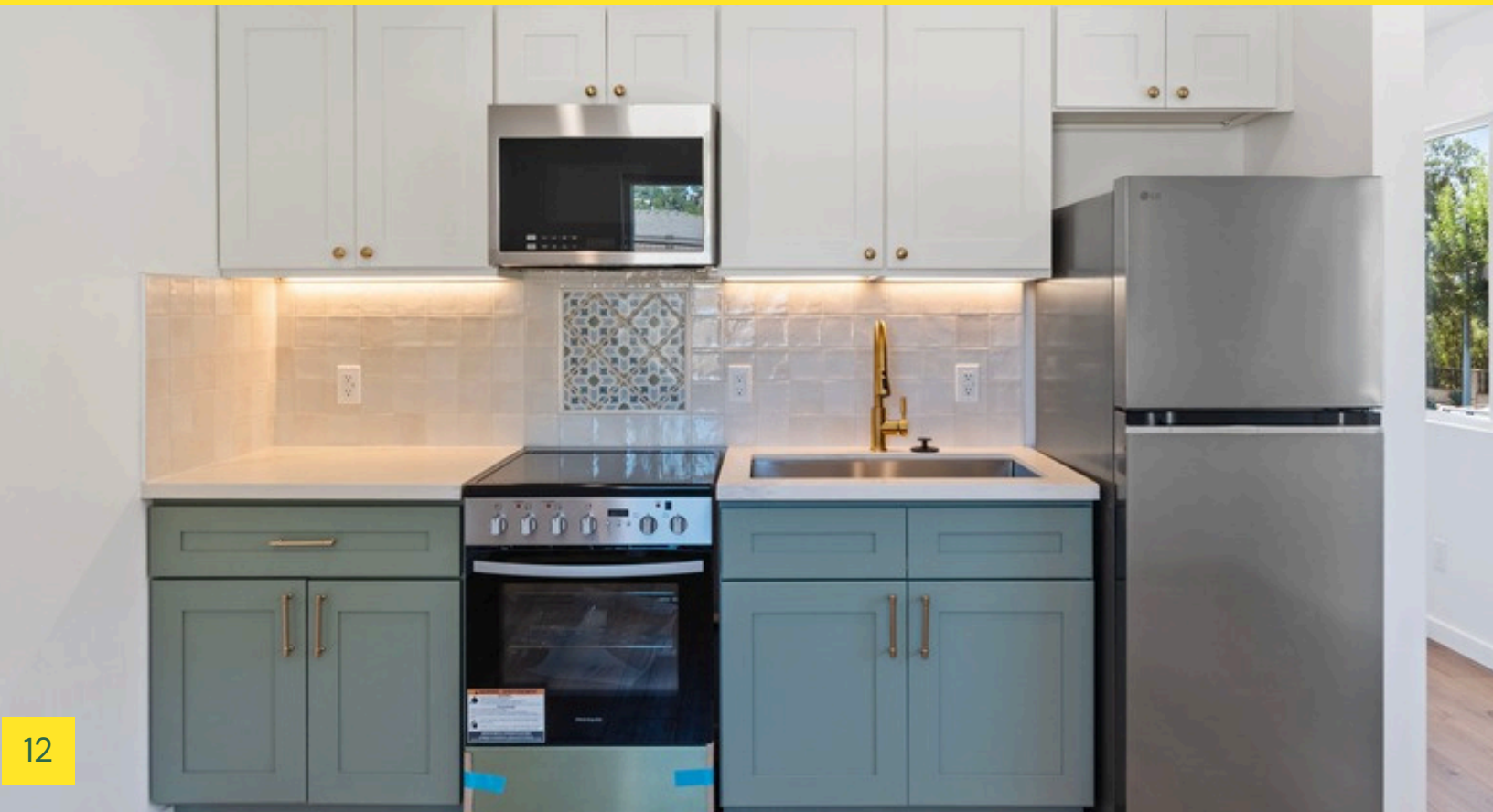
Vivienda Asequible

Matthew House

2 UNIDADES CERTIFICADAS DE BAJO INGRESOS

VIVIENDAS DE ALQUILER ASEQUIBLES

Matthew House, ubicada en El Sereno, es una nueva adición al porfolio de Beacon Housing. El proyecto de Matthew House consistió en la rehabilitación sustancial de una residencia unifamiliar existente de dos dormitorios y un baño, y la construcción de una nueva unidad de vivienda auxiliar (ADU) adjunta con un dormitorio y un baño,. La propiedad ahora provisiona dos unidades de alquiler asequibles, con un enfoque de servir a supervivientes de violencia doméstica y adultos mayores de bajos ingresos. Dos familias de sobrevivencia se han mudado a este lugar que les otorga un hogar seguro y estable.



Programas

Helping Hands Subvenciones

Los incendios de enero 2025 causaron un comienzo de año inesperado y devastador para muchos en nuestra comunidad. Nuestro equipo reconoció la necesidad urgente de nuestros vecinos y actuó rápidamente para recaudar fondos y expandir nuestro programa de subvención de Helping Hand para apoyar a los que fueron impactados por el incendio. Estuvimos profundamente motivados por todo el apoyo que nos preparó para repartir asistencia financiera critica a personas con necesidad. Estamos especialmente agradecidos con a Canada Presbyterian Church, United Way of Greater Los Angeles, the Pasadena Community Foundation, the Cal Fire Foundation, Fire Aid, Bob's Furniture, y un donante anonimo que no sólo envió la subvención, sino que también ofreció una suma equivalente a 25.000 dólares.

Gracias a la generosidad de estas organizaciones, hemos proporcionado tres rondas de donaciones en efectivo de 500 dólares a 297 hogares afectados por los incendios, muchos de los cuales sufrieron pérdidas de sus casas, pertenencias y medios de vida. Un recipiente de las subvenciones compartió con nosotros: << Muchísimas gracias por su generosidad y compromiso en impactar las vidas en necesidad. Mi esposa y yo apreciamos su subvención en lo que seguimos adelante en nuestro proceso de recuperación y reconstrucción. Que Dios lo bendiga a usted y a su organización.>>

Informe de Helping Hands Subvenciones

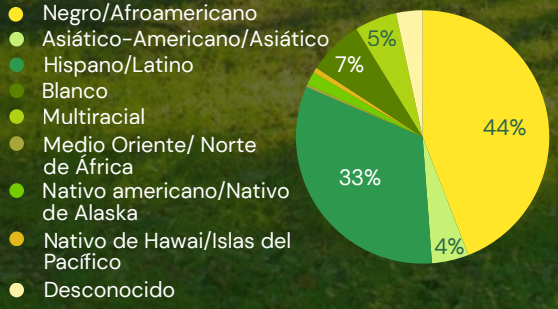
297 subvenciones concedidas a los sobrevivientes

950 total de individuos impactados

40%

de los beneficiarios que han estado sin hogar durante un periodo de dos semanas o más.

Perfil del hogar del beneficiario - Raza







Programas

Program de Enriquecimiento del Verano

El ano 2025 marcó otro año exitoso de nuestro programa de enriquecimiento de verano. Este programa apoya el aprendizaje de los estudiantes después de que se acabe el año escolar, y ofrece una experiencia completa y enriquecedora desde el punto de vista educativo para los estudiantes de hogares de bajos ingresos. Además de proporcionar un ambiente divertido y interesante, el programa también apoya a padres porque ofrece un lugar seguro y gratuito a sus hijos mientras trabajan o atienden sus otras responsabilidades. Comenzamos la primera semana con una visita inspiradora de una artista basada en Los Ángeles, Kristen Huizar. Ella compartió sus experiencias creativas con los estudiantes, demostrando como ella utiliza la fábrica e hilo para crear su arte. Ella los empodero a usar su creatividad y los guio en crear sus propias piezas de arte tejido. La semana siguiente, recibimos a Laurence Pritzkat-Jackson, un diseñador de interiores y empresario, que habló sobre su experiencia en construir su propio negocio de diseño. Él proporcionó una valiosa visión sobre la creatividad, la persistencia y la importancia de perseguir las pasiones propias. Además de nuestros oradores invitados, los estudiantes participaron en dos excursiones educativas. Durante su visita al zoológico de LA, ellos observaron animales de todas partes del mundo y aprendieron sobre sus hábitats naturales. En Descanso Gardens, exploraron la vida de las plantas, ecosistemas, y los insectos y animales diversos que prosperan en ambientes de jardín. El programa concluyó con una semana de Escuela Bíblica de Vacaciones, seguida de una fiesta de fin de programa para celebrar.

Reporte de Programas Educativos

54 individuos sirvieron en nuestro programa

16 estudiantes se inscribieron en nuestro programa de después de escuela

18 estudiantes inscritos en programas de verano

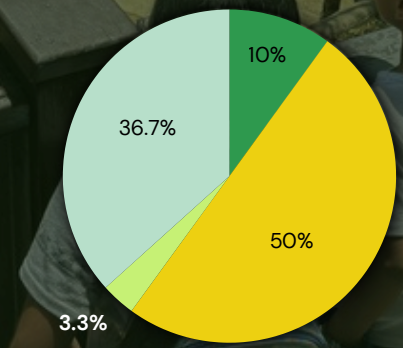
83% **de los hogares ganan menos que el límite de ingresos bajos**





Me ayudan con mis lecturas y mi matemáticay me dan actividades para ayudarme.

Demografía de la edad del hogar



Programa después de escuela /Club de tarea

Ahora en su 26o año, nuestro Club de Tareas Escolares sigue apoyando a los estudiantes en lo académico. Con 17 estudiantes inscritos y voluntarios adicionales de la Escuela Westridge, estábamos emocionados de comenzar otro año de aprendizaje y diversión. El programa ayuda a los estudiantes a desarrollar confianza y motivación, ofreciendo una experiencia integral en materias como matemáticas, ciencias, lectura, escritura y arte durante todo el año escolar. El Club de Tareas también ofrece un apoyo valioso a los padres, que han expresado su profundo aprecio por el programa.

Programa de ángeles

Este año, nuestro programa de ángeles navideños ayudó a dar la bienvenida a una madre y su hija a su nuevo hogar en Matthew House. Reconociendo su necesidad de apoyo para amueblar su espacio, nos inspiramos a equipar su nueva casa con muebles, platos, cubiertos, ropa de cama y un paquete de bienvenida lleno de artículos esenciales. Dar la bienvenida a esta familia justo a tiempo para el Día de Acción de Gracias sirvió como un recordatorio significativo de por qué creamos el Programa de Ángeles de las Fiestas: para traer un poco más de alegría y consuelo durante la temporada navideña.



Servicios

Proyecto de Apoyo al Inquilino

Ahora en su segundo año, el Proyecto de Apoyo al Inquilino siguió creciendo y teniendo un impacto significativo. Este año incluyó dos eventos abiertos a nuestros inquilinos y la comunidad en general, junto con servicios de apoyo durante todo el año. En colaboración con Kaimore, brindamos 445 horas de gestión de casos. Estas sesiones ayudan a los inquilinos a desarrollar la alfabetización financiera y las habilidades necesarias para mantener la estabilidad de la vivienda en el largo plazo. El servicio está disponible para todos los residentes en nuestra vivienda de alquiler permanente y se ofrece completamente gratis. Este año, nos enorgullecemos de apoyar a siete personas, y esperamos ampliar el programa y atender a aún más inquilinos en 2026.

455 horas de gestión de caso

7 individuos sirvieron



Informe de Proyecto de Apoyo al Inquilino

100% de hogares encontraron que el programa les ayudo a mejorar su seguridad de vivienda

50% reportaron que el programa ayudó a mejorar su situación de empleo

100% encontraron que el programa ayudó a lograr más estabilidad y mantenimiento de sus finanzas

100% recomendaran este programa a otros en esta situación

Talleres

En 2025, realizamos un evento de chequeo de atención médica en colaboración con AltaMed, marcando nuestra primera asociación con la organización. El evento tuvo lugar en la Sala de la Comunidad Garfield y estuvo abierto a nuestros inquilinos, ofreciendo pruebas básicas de salud como hemoglobina A1C, presión arterial y niveles de glucosa. Este evento brindó a los residentes la oportunidad de recibir un chequeo de salud gratuito y conectarse con potenciales recursos de atención médica si fuera necesario. A través de esta asociación, AltaMed sirvió a ocho personas durante el evento.



Visitas de Sitio y Colaboraciones

En 2025, dimos la bienvenida a muchas personas en nuestras propiedades del condado de Los Ángeles. Las visitas a los sitios nos permiten compartir nuestro trabajo con nuestros socios de la comunidad y también mostrarles las instalaciones donde ejecutamos nuestros programas. Este año hemos dado la bienvenida a una variedad de organizaciones a través de giras y colaboraciones. Estas organizaciones incluyen AltaMed, Kaimore, Neighborhood Survants, Pasadena Community Foundation, Love Tap, YMCA of the Foothills y muchas más.



Servicios de Impuestos Gratuitos y Casa Abierta Anual

En 2026, celebramos nuestro cuarto Día del Servicio Tributario anual en colaboración con Kaimore. A través de este evento, asistimos a nueve hogares en la preparación de sus declaraciones de impuestos para 2025, afectando a un total de 19 personas.

Además de los servicios de preparación de impuestos, abrimos la sala comunitaria para que los residentes puedan pasar por ella, conectarse con el personal de Beacon Housing y abordar cualquier pregunta o preocupación. Con café y donas disponibles, el evento también proporcionó una valiosa oportunidad para un check-in anual con nuestros residentes y para fortalecer nuestra conexión con la comunidad.





Eventos

Ceremonia de corte de la cinta de Garfield ADU

Un éxito para Beacon Housing, celebramos nuestra primera ceremonia de corte de cinta en 2025 para la presentación de nuestro proyecto ADU en Garfield para los sobrevivientes del incendio de Eaton. Este proyecto, financiado por la Fundación Comunitaria de Pasadena , incluyó la adición de 3 nuevas unidades a nuestra propiedad de Garfield Agape Court junto con una nueva sala abierta a nuestros residentes y programas. Invitamos a nuestra comunidad a venir a ver las nuevas unidades junto con una revelación a los nuevos inquilinos. Dimos la bienvenida a más de 50 asistentes, con visitas especiales del miembro de la Asamblea John Harabedian, el CEO de YMCA Vince Luculano, el CEO de la Fundación Comunitaria de Pasadena Khanh Russo y Darla Dyson en representación del senador Sasha Renee Perez. Estamos increíblemente agradecidos a todos los que han hecho posible este hito y en tan poco tiempo. Gracias a Pasadena Community Foundation, YMCA of the Foothills, Neighborhood Survants, Love Tap, Olive and Eliot, From House to Home, Jorgensen-Reeve Builders, Zentmyer Architecture y Tylo Tillah por capturar este momento especial.





Torneo de Pickelball Benéfico y Subasta

En nuestro año más grande hasta la fecha, dimos la bienvenida a 21 equipos a nuestro tercer torneo anual benéfico de Pickleball y subasta. A través de esta emocionante e impactante recaudación de fondos, recaudamos más de $17,000 en apoyo de nuestro Proyecto de Apoyo al Inquilino-un programa de servicios de apoyo diseñado para ayudar a nuestros residentes a mantener la estabilidad de la vivienda a largo plazo. Con más de 17 artículos de subasta donados y 60 asistentes, el evento fue una maravillosa muestra del apoyo de la comunidad. Estamos increíblemente agradecidos con nuestros patrocinadores, donantes, colaboradores de la subasta, voluntarios, jugadores y todos los que salieron a animar a los equipos y apoyar nuestra misión. Gracias a su generosidad, pudimos recaudar los fondos necesarios para sostener este programa vital durante otro año.





Alcance Comunitario

Compartiendo nuestro trabajo | Conectando con nuestra comunidad

Estamos profundamente agradecidos con las organizaciones asociadas que han acogido a Beacon Housing en sus eventos y comunidades a lo largo de los años. Su continuo apoyo, visión, y ánimo significan mucho para nosotros. Esperamos fortalecer estas relaciones y continuar trabajando en conjunto para avanzar la seguridad de la vivienda para todos.



Almuerzo de Poder para mi tribu



Reunión con la representante Judy Chu



Kiwanis Club en La Canada



*photo courtesy of PCF

Almuerzo de héroes locales del PCF



Beacon Housing esta sumamente agradecido por las oportunidades de conectar con socios y expandir nuestra red de apoyo. Ya sea compartir nuestro trabajo con Iglesias locales o conectar con nuestra comunidad en Altadena, este último año ha estado lleno de momentos significativos. Estamos orgullosos de las relaciones que hemos forjado y fortalecido, y esperamos continuar este trabajo importante juntos.



Mercado de Navidad LCPC



Mercado de Recursos en Altadena



LCPC Misiones de Fe



Sesión de Video en Pine Street

Nueva información y proyectos







Este año Beacon Housing ha experimentado un crecimiento significativo, impulsando múltiples proyectos enfocados en la estabilidad de la vivienda y la recuperación ante desastres en nuestra comunidad de Altadena/Pasadena. Sin embargo, la necesidad de vivienda asequible nunca ha sido más urgente, y debemos afrontar este momento con un propósito.

En 2026, nos centraremos en completar las casas que ya están en nuestro proyecto. Las obras están en marcha en nuestra propiedad de Maycrest en El Sereno, donde estamos renovando dos unidades específicamente reservadas para los sobrevivientes del incendio de Eaton, con finalización prevista para junio. También estamos avanzando a toda velocidad en el Pine Street Bungalow Court, un proyecto de reconstrucción de 14 unidades en Altadena que proporcionará viviendas permanentemente asequibles para familias con muy bajos ingresos desplazadas por incendios. Este proyecto fue financiado generosamente por la Fundación Altadena Builds Back, en asociación con Molly Munger y Steve English. Un agradecimiento especial a Tiprin Mandalay Follett por su compromiso con la vivienda asequible y por confiarnos la propiedad de su familia.

Una vez completados, estos dos proyectos llevarán a 16 nuevos hogares a viviendas estables y asequibles. También lanzaremos la fase 2 en Maycrest y Templeton, añadiendo una unidad adicional en cada sitio para ampliar aún más nuestra capacidad.

También estamos recaudando fondos para establecer un fondo comunitario de adquisición de tierras con el fin de proporcionar un conjunto dedicado de recursos para adquirir lotes zonificados R-2 y R-3 en Altadena y construir viviendas multifamiliares a pequeña escala que permanezcan asequibles durante generaciones. La tierra de Altadena es preciosa. Tenemos la intención de protegerla para las personas que pertenecen aquí.

Beacon Housing Extiende Nuestro Agradecimiento

A Noise Within

A Sense of Home

ACTS Thrift Store

AltaMed

Bob's Discount Furniture

The Broad

Cars 2 Charities

Day One

Dear Naura

Descanso Gardens

Door of Hope

Eaton Fire Collaborative

For Goodness Cakes

From House to Home

Kaimore

Kendra Scott

La Canada Presbyterian Church

LA Zoo

Love Tap

Mark Gibson Magic

Neighborhood Survants

Olive and Eliot

Pasadena Community Foundation

Pasadena Job Center

Pasadena Symphony and POPS

San Marino Rotary Club

San Diego Crawling

St. James Episcopal Church

Total Wine

Trader Joe's

Universal Studios Hollywood

Westridge School

YMCA of the Foothills



Gracias a todos nuestros contribuidores

Donantes Institutocionales

The Ahmanson Foundation
Altadena Builds Back Foundation, with Molly Munger and Steve English
American Endowment Foundation
Annenberg Foundation
Bob's Furniture
California Fire Foundation
Door of Hope
Fire Aid
Green Development Company
Kiwanis Club of La Canada La Crescenta
La Canada Presbyterian ChurchMacy's
Pasadena Community Foundation
Realtors Against Homelessness
St. James Episcopal Church
Samuelson Foundation
The Samuelson Charitable Foundation
S. Mark Taper Foundation
United Way of Greater Los Angeles
Anonymous

$5.000 y más

Cynthia Foullon
Gail and Gary McGinnis
Reid and Joyce Samuelson

$1,000 - $4,999

Jill and Jhoe Abejon
Cate Adams
Gary and Georgette Awad
Jeannine Bogaard
Kenneth and Cheryl Caughlin
Bryce Hamilton
Ron and Betty Henricksen
Jeanette Kraiss
Warren and Monica Lukesh
Laura and Kevin Murphy
Lisa and Chuck Paugh
Scot Samuelson
James and Donna Schafer
Scott and Karen Young



Gracias a todos nuestros contribuidores

$500 - $999

Elizabeth Brown
Cynthia Hernandez
Valerie Li
Todd Samuelson
Fred and Lori Schneider
Carolyn Stradling
Phil and Liz Young

$1 - $499

Sirena Alvarez
Jan Austin
Dennis Awad
Howard and Rhoda Backer
Nada Ngaotheppitak Botuha
Barbara Burt
Brooke and Scott Bustrum
Merlin Call
Abigail Erickson
David Hansen
Stanley Hirtle
Terri Hoornstra
Miki Matsumoto
Allison Jeackjuntra
Tina Lee
Jerry and Margaret Miller
Alicia Ho Nakata
Bill Payne
Karen Saliba
Julie Shibasaki
Armen Sog
Niki Soule
Andrea Swann
Don Tastad
Cary Thomas
Frank Tranzow
Philip and Heather Young



hello@beaconhousing.org | beaconhousing.org | (818) 409-3065